

**Renoveringsprojekt** – I Götabladet förmedlar styrelsen löpande information om Källarförråds- och Götaprojektet. Bl.a. med förväntade störningar och annan relevant information. På anslagstavlan i postrummet och på vår hemsida, [brfstjarnehus3.se](http://brfstjarnehus3.se), kommer det finnas information i form av ritningar, tidplaner etc.

**SBA, Systematiskt Brandskydds-Arbete** – Föreningen är skyldig att bedriva s.k. systematiskt brandskyddsarbete. Dvs. se över att vi har ett fungerande brandskydd i fastigheten. Vi håller på att se över befintliga underlag för SBA och att dessa anpassas till gällande lagstiftning och regler.

**Fastighetsskötsel & Trappstädning, m.m.** – Styrelsen har fått in klagomål på städningen av trapphusen och tvättstugorna. Det har bl.a. påtalats att det står vatten kvar på golven efter att städningen är avslutad. Vidare har brister rörande halkbekämpningen runt fastigheten, i garagedfarten och källartrappan påtalats. Vår förvaltare SBC har informerats om de påtalade bristerna och vi emotser att dessa åtgärdas och att problemen upphör. Det är viktigt att ni hör av er om ni har synpunkter på drift, skötsel, m.m. av fastigheten och vår förening.

**Bostadsrättstillägg** – För att säkerställa att samtliga bostadsrätter omfattas av bostadsrättstillägg och förenkla försäkringsprocessen vid eventuella skador på ytskikt eller fast inredning, har avtal tecknats med vårt försäkringsbolag If. Fr.o.m. 1 mars 2017 ingår således bostadsrättstillägget i föreningens försäkring. För att inte vara dubbelförsäkrade bör ni kontakta ert försäkringsbolag och säga upp bostadsrättstillägget i er hemförsäkring.

**Bostadsrätterna** – Vår förening är medlem i Bostadsrätterna, en organisation för Sveriges bostadsrättsföreningar. Bl.a. får alla medlemmar tidningen "Din Bostadsrätt". Kontakta styrelsen om ni vill ha inloggningsuppgifter till deras hemsida, [www.bostadsratterna.se](http://www.bostadsratterna.se).

**Underhållsspolning av avloppsledningarna** – Den 3 mars avslutade OHLSSONS AB underhållsspolningen av avloppsstammarna i våra lägenheter. Enligt rapport har de inte stött på några problem, utan har kunnat genomföra sitt arbete som planerat. Det är viktigt att åtgärder som t.ex. denna kan genomföras heltäckande och på ett så smidigt sätt som möjligt. Så stort TACK till er alla att ni hjälp till med detta.

**Öppet styrelserum** – Någon/några ur styrelsen kommer att vara på plats i styrelserummet för att diskutera och, i den mån vi kan, svara på frågor, funderingar och annat som rör föreningen. Kom ner och träffa oss, träffa nya och gamla grannar, låna en bok. Det kommer att bjudas på kaffe/te och något till det. Tid: 18:30 - 19:30 första onsdagen i månaden. Kommande träffar är alltså 5 april, 3 maj och 7 juni, varefter vi gör sommaruppehåll.

**Ordinarie föreningsstämma** – Planerat datum för årsstämman 2017 är 22 maj. En kallelse kommer snart skickas ut.

