

Sergels väg 9 2017-06-02

GÖTA-INFO NR 4

Tvättning av fasaden

För att hålla tempot uppe på våra fasadarbeten har styrelsen accepterat erbjudande att fasaderna tvättas tisdagen den 6 juni. På fasaden mot Sergels väg är fogarna nu frästa så den sidan tvättas för att få bort lösa fogrester. Fasaden mot gården tvättas av för att fogningen på den sidan är klar. **Var uppmärksam när ni går ut på tisdag då det kan rinna vatten utmed fasaden.** Eftersom fogningen nu är klar på fasaden mot gården kommer vissa av fönstren där att bli av med skyddsplasten. Plasten kommer finnas kvar på balkongdörr och fönster intill balkongen då arbetet med att laga balkongplattan snart kommer igång.

Plasten skyddar från lite av dammet men främst är det till för att skydda fönstren mot skador som kan komma av puts som flyger iväg när de fräser bort den gamla fogen, flis som kan sprätta iväg när balkongkanterna ska fräsas ur för att rostbehandla armeringen.

Hur ligger vi till i tidplanen?

Vi har inte fått någon reviderad tidplan ännu så Otto Bygg ligger i fas med planen. Vi bör förbereda oss mentalt på att ställning och inplastning kan vara kvar till slutet av juli. Ställningen på gavlarna kommer vara kvar längre då vi upptäckt större skador under mosaiken som vi måste åtgärda. Detta innebär att vissa delar av ställningen kommer vara kvar på någon av långsidorna. Vi återkommer med information och tider ang detta så fort vi vet mer. Tidplanen sitter i postrummet.

Till er som bor på plan 7 och 8

Nu börjar arbetena på vinden och det kommer vara mycket mer buller och oväsen. Det kommer säkert braka och smälla men också vara ett intensivt buller när man sågar upp i bjälklaget (golvet) för att kunna montera avloppsrör, väggar och andra installationer. Har ni frågor eller funderingar så hör av er till styrelsen!

Slutligen

Tack för att ni alla gjort ett fantastiskt jobb med att flytta era vindsförråd ner till de nya källarförråden! Det var kort tid vi hade på oss men alla ställde upp otroligt bra. Vi vill gärna att ni reserverar lördagen den 19 augusti för något trevligt. (Mer info kommer ☺)

Vi fortsätter att uppmana alla att hjälpas åt att hålla reda på tider, att ha tålamod för att det är bullrigt och dammigt i vårt hus. Vi vill även uppmana att se till att stänga ytterdörrar och trapphusdörrar ordentligt efter kl 16. Stäng även dörrarna till tvättstugorna så minskar nedsmutsningen där inne.

Resultatet är ju att vi kommer få en fin fasad, fina och säkra balkonger, nytt tak och många andra positiva saker för oss och fastigheten.

(Vill du ha framtida infon via mail så maila till brfstjarnehus3@gmail.com och skriv ditt namn och lägenhetsnummer och gärna ett telefonnummer vi kan nå dig på.)

Bästa hälsningar och trevlig helg!

Styrelsen Brf Stjärnehus 3